

DESCRIPCIÓN INFORMATIVA DE LA PROPUESTA

Las actuaciones a realizar en el edificio Pabellón Príncipes de Asturias, sito en el Parque municipal de Pinto, calle Sur, nº1, con objeto de reducir el consumo de energía primaria no renovable son:

- Mejora de envolvente térmica de la edificación mejorando el aislamiento térmico de cubierta.
- Instalación de energía solar fotovoltaica para autoconsumo.
- Instalación de energía solar térmica para contribución de producción de ACS y calefacción.
- Mejora de eficiencia energética de las instalaciones de alumbrado interior.

Las actuaciones previstas se encuentran dentro del Plan de acción de la Agenda Urbana de Pinto 2030 (Obj 2, 3 y 4 AUE), en fase de elaboración y participación como proyecto Piloto de AU financiado con Fondos Europeos dentro del marco PRTR gestionado por el MITMA. En este objetivo se contempla como Mejora integral de Edificios Municipales cuyos principales ejes son el Ahorro energético (al menos 30%) y sostenibilidad (mejora de envolventes y autogeneración de energías renovables, como placas fotovoltaicas en cubierta, etc.); Telegestión y sensorización; y Mejora de la accesibilidad.

Actuaciones para la mejora de la eficiencia energética.

✓ Mejora envolvente térmica

Con fecha 7 de marzo de 2022 se inició una obra encaminada a la mejora del aislamiento térmico de la cubierta y reparación de filtraciones de agua existentes.

Sobre el panel sándwich de cubierta se están instalando paneles rígidos de lana de roca de alta densidad junto con una membrana sintética impermeabilizante realizada a base de poliolefinas termoplásticas, armada con malla de poliéster tejida. Además de alta resistencia a tracción, al desgarro y alta estabilidad dimensional se trata de un material reciclable respetuoso con el medio ambiente.

Con esta obra también se mejorará la estanqueidad de canalones y lucernarios de cubierta y se ejecutarán pasarelas y líneas de vida para la realización de las posteriores operaciones de mantenimiento.

Como complemento a las obras ya iniciadas se pretende realizar un nuevo proyecto de ejecución que comprenda actuaciones de mejora en las instalaciones y la producción de energías renovables.

✓ Mejora instalaciones y energías renovables

- Instalación energía solar fotovoltaica, se propone la ejecución de una instalación solar fotovoltaica para autoconsumo conectada a red y con compensación por excedentes.

Su instalación se realizará en la cubierta de la edificación, orientada a sur. Teniendo en cuenta el perfil de demanda eléctrica del edificio se propone una instalación con una capacidad de generación de 100Kw obteniendo un porcentaje de autoconsumo en torno al 72% y una producción anual de 142.719KWh.

- Instalación energía solar térmica para contribución de un 80% en producción de ACS y un 15% para el sistema de calefacción. Se prevé la instalación de los colectores en la cubierta de oficinas y zona anexa.

- Instalación de alumbrado con tecnología LED, actualmente el alumbrado interior del pabellón se realiza principalmente mediante fluorescentes y luminarias de VSAP en la pista, resultando una instalación ineficiente.

La potencia actual instalada para el alumbrado interior se estima en 62Kw aproximadamente. Con la sustitución del alumbrado por su equivalente con tecnología led se pretende una reducción de la potencia instalada aproximadamente del 52%.