

## DESCRIPCIÓN INFORMATIVA DE LA PROPUESTA

Las actuaciones a realizar en el edificio de vestuarios del Estadio de Fútbol y Pista de atletismo Rafael Mendoza con objeto de reducir el consumo de energía primaria no renovable son:

- Mejora de eficiencia energética de las instalaciones de producción de agua caliente sanitaria, climatización e iluminación.
- Mejora de envolvente térmica de la edificación mejorando la carpintería exterior.
- Instalación de energía solar fotovoltaica.

Complementando la actuación principal encaminada a la mejora de la eficiencia energética en la edificación se realizará una actuación para mejorar la accesibilidad física mediante la instalación de puertas de apertura automática.

Las actuaciones previstas se encuentran dentro del Plan de acción de la Agenda Urbana de Pinto 2030 (Obj 2, 3 y 4 AUE), en fase de elaboración y participación como proyecto Piloto de AU financiado con Fondos Europeos dentro del marco PRTR gestionado por el MITMA. En este objetivo se contempla como Mejora integral de Edificios Municipales cuyos principales ejes son el Ahorro energético (al menos 30%) y sostenibilidad (mejora de envolventes y autogeneración de energías renovables, como placas fotovoltaicas en cubierta, etc.); Telegestión y sensorización; y Mejora de la accesibilidad.

### Actuaciones para la mejora de la eficiencia energética.

#### ✓ Mejora instalaciones

- Sistema de aerotermia para la producción de ACS con acumulación, se sustituirá la actual caldera eléctrica de 36Kw de potencia con acumulación por un sistema de aerotermia con gas refrigerante R-32 con una potencia máxima de consumo en torno a 3-4 Kw y una acumulación estimada de 1.000 litros, según cálculos iniciales.
- Sistema de aerotermia para calefacción y refrigeración, se sustituirán los aerotermos y radiadores eléctricos existentes, con una potencia instalada superior a los 80KW, por un sistema de climatización mediante aerotermia y fancoils de pared. Según estudios previos, el consumo máximo de la bomba de calor aire-agua inverter se estima entre 12 Kw para calefacción y 13 Kw para refrigeración y un consumo máximo por fancoil a máxima potencia de ventilador en torno a 50w.
- Instalación solar fotovoltaica para autoconsumo conectada a red y con compensación por excedentes, se instalará en la cubierta metálica de la grada existente en la edificación con una capacidad de generación de 10Kw obteniendo un porcentaje de autoconsumo en torno al 72% y una producción anual de 14.503 KWh.
- Instalación de alumbrado con tecnología LED, renovación del sistema actual con una potencia instalada de 4Kw aproximadamente por iluminación con tecnología led reduciendo la potencia instalada aproximadamente un 52%.

#### ✓ Mejora envolvente térmica

- Sustitución de carpintería exterior existente en huecos de fachada instalando carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento con cámara y factor de protección solar.

### Actuaciones para la mejora de la accesibilidad.

#### ✓ Mejora en accesibilidad física

- Sustitución de dos puertas de acceso a la edificación por puertas automáticas acristaladas. Se instalarán cortinas de aire conectadas a la electrónica de las puertas automáticas a fin de que el encendido y apagado lo realice la puerta, para minorar el consumo energético.